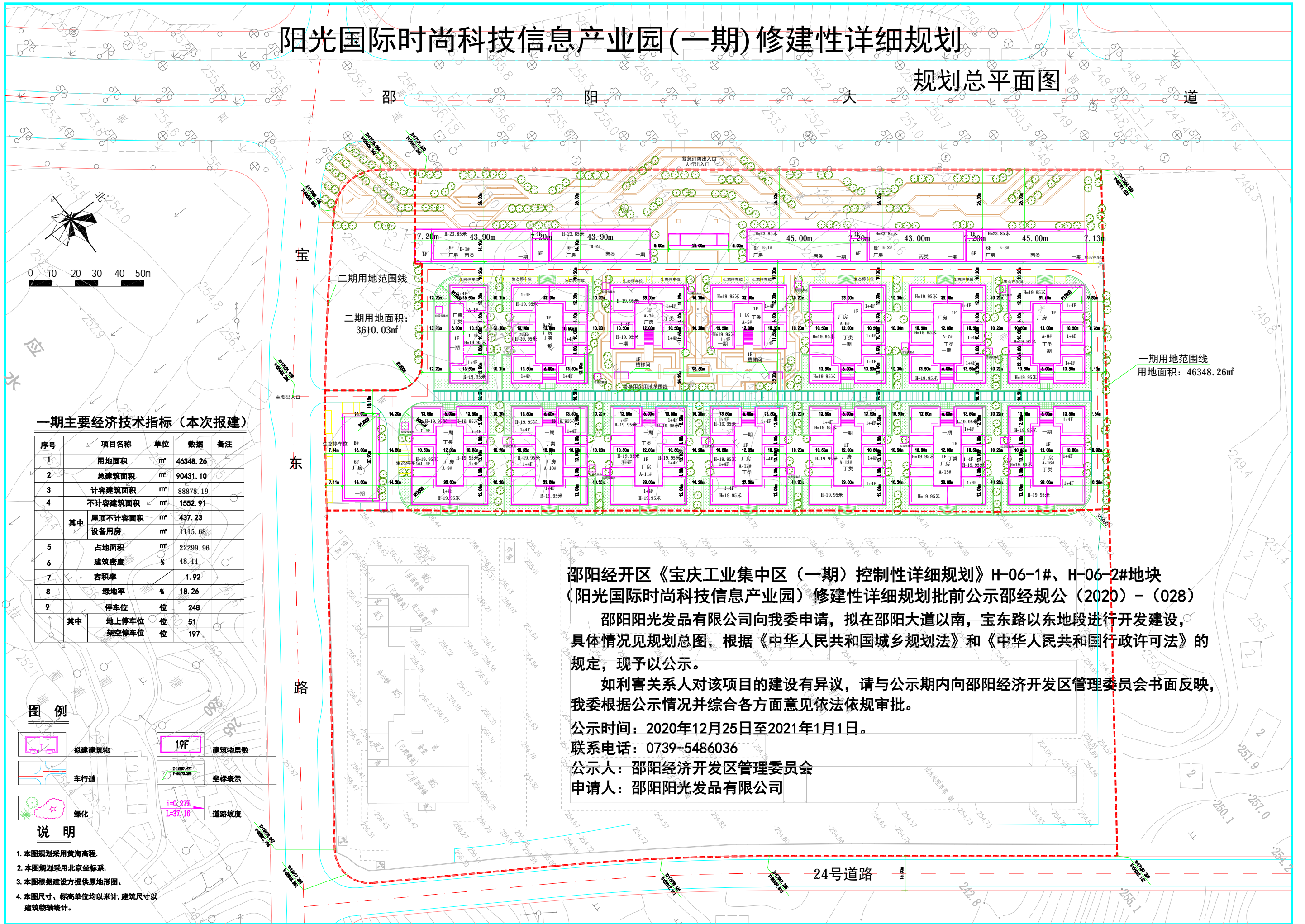


# 阳光国际时尚科技信息产业园(一期)修建性详细规划

## 规划总平面图



一期主要经济技术指标 (本次报建)

序号	项目名称	单位	数据	备注
1	用地面积	m <sup>2</sup>	46348.26	
2	总建筑面积	m <sup>2</sup>	90431.10	
3	计容建筑面积	m <sup>2</sup>	88878.19	
4	不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	1552.91	
其中	屋顶不计容面积	m <sup>2</sup>	437.23	
	设备用房	m <sup>2</sup>	1115.68	
5	占地面积	m <sup>2</sup>	22299.96	
6	建筑密度	%	48.11	
7	容积率		1.92	
8	绿地率	%	18.26	
9	停车位	位	248	
其中	地上停车位	位	51	
	架空停车位	位	197	

### 图例

	拟建建筑物		建筑物层数
	车行道		坐标表示
	绿化		道路坡度

### 说明

1. 本图规划采用黄海高程。
2. 本图规划采用北京坐标系。
3. 本图根据建设方提供地形图。
4. 本图尺寸、标高单位均以米计,建筑尺寸以建筑物轴线计。

### 邵阳经开区《宝庆工业集中区(一期)控制性详细规划》H-06-1#、H-06-2#地块(阳光国际时尚科技信息产业园)修建性详细规划批前公示邵经规公(2020)-(028)

邵阳阳光发品有限公司向我委申请,拟在邵阳大道以南,宝东路以东地段进行开发建设,具体情况见规划总图,根据《中华人民共和国城乡规划法》和《中华人民共和国行政许可法》的规定,现予以公示。

如利害关系人对该项目的建设有异议,请与公示期内向邵阳经济开发区管理委员会书面反映,我委根据公示情况并综合各方面意见依法依规审批。

公示时间:2020年12月25日至2021年1月1日。

联系电话:0739-5486036

公示人:邵阳经济开发区管理委员会

申请人:邵阳阳光发品有限公司